



Referat

Ordinært afdelingsmøde i Byparken (Afdeling 2, Afdeling 3 og Afdeling 4)

5. september 2017, kl. 17.00

Udover 24 beboere deltog repræsentanter fra bestyrelsen og administrationen.

Afdelingsformand Preben Orbe bød de fremmødte velkommen til ordinært afdelingsmøde.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Holger Pii blev *valgt* som dirigent. Rikke Munch blev *valgt* som referent.

Dirigenten konstaterede, at beboerne var rettidigt og retmæssigt indkaldt til mødet.

Forretningsorden for afdelingsmødet blev enstemmigt *godkendt*.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Preben Orbe oplyste, at han var tiltrådt som afdelingsformand efter at Morten Rasmussen var fratrådt som afdelingsformand for en fælles afdelingsbestyrelse.

Årsberetningen blev enstemmigt *godkendt*.

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Ebbe Frank gennemgik driftsbudgetter for 2018 og orienterede samtidig om regnskaber for 2016.

Michael Jensen gav en overordnet gennemgang af tilstandsrapporten i Afdeling 2 samt orienterede om planlagte vedligeholdelsesarbejder.

I **Afdeling 2** blev budgettet for 2018, herunder lejestigning pr. 1. januar 2018 på 3,83 % enstemmigt *godkendt*.

I **Afdeling 3** blev budgettet for 2018, herunder lejestigning pr. 1. januar 2018 på 1,35 % enstemmigt *godkendt*.

I **Afdeling 4** blev budgettet, herunder lejestigning pr. den 1. januar 2018 på 0,89 %, enstemmigt *godkendt*.



4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

a) Ophør fælles afdelingsmøder og fælles afdelingsbestyrelse.

Preben Orbe fremlagde på afdelingsbestyrelsens vegne forslaget.

Efter en drøftelse af fordele og ulemper blev forslaget sendt til afstemning.

Med stemmerne 30 FOR, 0 IMOD og 6 HVERKEN FOR ELLER IMOD blev forslaget **vedtaget**.

5. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter

a) Valg for Afdeling 2

Marianne Svendsen og Lis Marianne Jensen blev **valgt** som afdelingsbestyrelsesmedlemmer for 2 år.

Ingrid Hansen blev **valgt** som afdelingsbestyrelsesmedlem for 1 år.

Jørgen Jensen blev **valgt** som suppleant for 1 år.

b) Valg for Afdeling 3

Karsten Møller og Peter Graversen blev **valgt** som afdelingsbestyrelsesmedlemmer for 2 år.

Katja Harvid blev **valgt** som afdelingsbestyrelsesmedlem for 1 år.

Charlotte Møller blev **valgt** som suppleant for 1 år.

c) Valg for Afdeling 4

Preben Orbe og Glenn Leon Kure blev **valgt** som afdelingsbestyrelsesmedlemmer for 2 år.

Holger Pii blev **valgt** som afdelingsbestyrelsesmedlem for 1 år.

Der blev ikke **valgt** nogen suppleant.

6. Valg af repræsentanter for 1 år.

Lis Marianne Jensen blev **valgt** som repræsentant for Afdeling 2 for 1 år.

Karsten Møller blev **valgt** som repræsentant for Afdeling 3 for 1 år.

Glenn Leon Kure blev **valgt** som repræsentant for Afdeling 4 for 1 år.

7. Eventuelt.

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 20.30

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent